



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

S.N. PLAFAR S.A.
NR. INT/IESIRE 948
DATA 24.05.2022

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR

privind exercitiul financiar 2021

Societatea Nationala PLAFAR S.A. functioneaza in baza Hotararii de Guvern nr. 143/1999 si a Legii 31/1990 privind societatile comerciale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Societatea are sediul central in Bucuresti, Strada Vasile Milea, nr 2i, corp C, et. 2, ap. 5, sector 6, si este inregistrata la Registrul Comertului cu numarul J40/5889/1999, avand cod de identificare fiscala 11945506, atribut fiscal RO.

Puncte de lucru inregistrate la 31.12.2021 conform datelor Registrului Comertului sunt:

- 1.Otopeni Sos. Transilvaniei nr 6, judetul Ilfov
- 2.Comuna Rast judetul Dolj
- 3.Municipiul Caracal str. Craiovei nr.153 A, judetul Olt
- 4.Comuna Cogea lac judetul Constanta
- 5.Oras Cluj Napoca str Traian Vuia nr .202 judetul Cluj

Capitalul social este de 2.709.880 lei si este format din 270.988 actiuni nominative emise in forma dematerializata, fiecare actiune avand o valoare nominala de 10 lei.

In exercitiul financiar 2021 capitalul social nu s-a modificat, strutura actionarilor la data de 31.12.2021 fiind urmatoarea:

- Ministerul Economiei, Comertului si Relatiilor cu Mediului de Afaceri 51%
- Fondul Proprietatea 49%

SN Plafar SA a fost administrata de Consiliul de Administratie compus din 5 membri desemnati de Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor prin prin Hotararea cu nr.7 din data de 29.07.2016, cu mandate pana la data de 07.10.2020 in urmatoare componenta:



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

-Incepend cu data de 08.10.2020, societatea a fost administrata de Consiliul de Administratie compus din 5 membrii desemnati de Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor, pe perioade, in urmatoarea componenta

- Hotararea AGOA nr. 6/07.10.2020:

- Andrei FLOREA – preşedinte-din partea Ministerul Economiei;
- Adrian-Constantin DINCĂ -membru-din partea Ministerul Economiei;
- Camelia- Luciana SANDU - membru-din partea Ministerul Economiei ;
- Daniel-Adrian NAFTALI -membru- din partea S.C. Fondul Proprietatea S.A;
- Voicu CHEŢA -membru- din partea S.C. Fondul Proprietatea S.A

- Hotararea AGOA nr. 1/05.02.2021:

- Andrei FLOREA - preşedinte-din partea Ministerul Economiei;
- Adrian-Constantin DINCĂ - membru- din partea Ministerul Economiei;
- Camelia- Luciana SANDU- membru- din partea Ministerul Economiei ;
- Daniel-Adrian NAFTALI - membru- din partea S.C. Fondul Proprietatea S.A;
- Voicu CHEŢA - membru- din partea S.C. Fondul Proprietatea S.A

- Hotararea AGOA nr. 2/29.04.2021:

- Marian BĂLAN- preşedinte- din partea Ministerul Economiei;
- Dora-Ramona STOIAN din partea Ministerul Economiei;
- Anamaria CHIRIŢĂ-membru- din partea Ministerul Economiei ;
- Daniel-Adrian NAFTALI -membru- din partea S.C. Fondul Proprietatea S.A;
- Teodor HNATEC -membru- din partea S.C. Fondul Proprietatea S.A

- Hotararea AGOA nr. 5 /26.08.2021:

- Marian BĂLAN- preşedinte- din partea Ministerul Economiei;
- Dora-Ramona STOIAN din partea Ministerul Economiei;
- Anamaria CHIRIŢĂ-membru- din partea Ministerul Economiei ;
- Daniel-Adrian NAFTALI -membru- din partea S.C. Fondul Proprietatea S.A;
- Teodor HNATEC -membru- din partea S.C. Fondul Proprietatea S.A

- Hotararea AGOA nr. 7 /21.10.2021:

- Andrei FLOREA- preşedinte- din partea Ministerul Economiei;
- Natalia CAPĂŢĂNĂ-membru- din partea Ministerul Economiei;
- Dumitru-Viorel IONESCU -membru- din partea Ministerul Economiei ;



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

- Georgiana-Andreea MARCU -membru- din partea S.C. Fondul Proprietatea S.A;
- Teodor HNATEC -membru- din partea S.C. Fondul Proprietatea S.A

In anul 2021 nu au fost stabiliti ICP pentru membrii Consiliului de administratie si directorul general.
Nu au fost stabiliti ICP pentru managementul societatii.

Monitorizare implementare cod de Guvernanta Corporativa

Obligatiile de raportare si asigurare a transparentei au fost respectate in totalitate.

Pe parcursul anului 2021, lunar, trimestrial si semestrial, Consiliul de Administratie a monitorizat activitatea societatii si a luat act de informarile lunare ale directorului general

Masuri de continuitate a activitatii

Deoarece exista riscul ca furnizori de materii prime, ambalaje si materiale sa intarzie / sisteze livrarile, Directorul de Productie transmite catre Managerul de Achizitii periodic articolele cheie pentru care trebuie constituite stocuri tampon.

Managerul de Achizitii tine legatura zilnic cu urmatorii furnizori cheie, pentru a anticipa potentiale probleme de aprovizionare:

- Furnizori cutii carton paralelipipedice
- Furnizor hartie inobilata
- Furnizori peturi, capace si etichete sirop
- Furnizor cutii carton
- Furnizori folii bopp
- Furnizori arome si concentrate
- Furnizor zahar

In activitatea curenta se tine cont ca pot exista intarzieri in aprovizionare . Pe parcursul anului 2021, ca urmare a respectarii normelor si masurilor de protectie, nu au existat situatii care sa pericliteze continuitatea activitatii societatii.

Prezentele situatii financiare anuale au fost intocmite in baza principiului continuitatii activitatii, care presupune ca societatea isi va continua activitatea si in viitorul previzibil. Pentru a evalua



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

aplicabilitatea acestei prezumtii conducerea a analizat previziunile referitoare la intrarile viitoare de numerar. Pe baza acestor analize conducerea considera ca societatea isi va putea continua activitatea in viitorul previzibil

Evaluarea managementului performantei pentru personalul cu atributii de management

Pentru anul 2021 nu au fost stabilite criteriile de evaluare pentru personalul cu atributii de management: Director de Vanzari, Director Economic, Director de Productie. Acestia au fost evaluati la sfarsitul anului doar din punct de vedere al activitatii calitative, primind un punctaj si un calificativ:

1,00-2,00	Nesatisfacator
2,01-3,50	Satisfacator
3,51-4,50	Bine
4,51-5,00	Foarte Bine

- Director Vanzari- Elena Bratu – **Foarte Bine**
- Director Productie -Florina Dan – nu a fost evaluate a fost in CIC
- Director Economic- Andreea Vatamanescu pana pe data de 01 august 2021- nu a fost evaluate
- Directorul economic – 01 august- 31 august Denisa Nitu (atributii suplimentare de dir economic)
- Director economic – 21 septembrie -21 Oct Denisa Nitu (atributii suplimentare de dir economic)
- Director economic – 26 oct -20 Dec Victoria-Teodora Sginca(part-time 4 ore/zi)

Implementarea planului de integritate – Strategia Nationala Anticoruptie

Societatea a aderat la Strategia Nationala Anticoruptie in anul 2016. Ulterior, masurile au fost implementate partial, incepand cu aprilie 2018 cand Societatea a angajat un jurist, care a fost numit Coordonator SNA.

A.) Situatia economica si financiara

La incheierea exercitiului financiar 2021, in concordanta cu reglementarile contabile in vigoare a fost organizata inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii cu respectarea OMFP 2861/2009.



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

Situatia terenurilor si cladirilor la data de 31.12.2021 se prezinta astfel:

Denumire teren/cladire	Adresa	Valoare evaluata Dec 2021
TEREN	Comuna Cogealac, judetul Constanta	123,222
TEREN	Municipiul Caracal, str. Craiovei, nr. 151, judetul Olt	126,309
TEREN	Comuna Rast, judetul Dolj	3,303,386
TEREN	Cluj-Napoca, Str. Traian-Vuia, nr. 202, judetul Cluj	1,336,424
COMPLEX INDUSTRIAL	Cluj-Napoca, Str. Traian-Vuia, nr. 202, judetul Cluj	5,226,589
DEPOZIT MATERII PRIME	Cluj-Napoca, Str. Traian-Vuia, nr. 202, judetul Cluj	256,364
	Total	10,372,294

A fost emisa Decizia Directorului General nr. 85/08.12.2021 prin care a decis inventarierea patrimoniului societatii in perioada 08.12.2021-31.01.2022, cu data de referinta 31.12.2021, si s-a constituit comisia centrala de inventariere a patrimoniului .

Au fost inventariate activele, datoriile si capitalurile propria ale societatii conform procesului verbal de inventariere.

Rezultatele inventarierii patrimoniului societatii au fost inregistrate in evidentele contabile in mod corespunzator.



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

Principalele posturi ale valorii ramase ale activelor imobilizate a societatii la data de 31.12.2021, se prezinta astfel:

DENUMIREA ELEMENTULUI DE IMOBILIZARE	SOLD la inceputul exercitiului financiar	SOLD la sfarsitul exercitiului financiar
I. Imobilizari necorporale		
Cheltuieli de dezvoltare	-	-
Brevete, Licente	-	-
Programe informatice	28.443	14.349
Imobilizari necorporale in curs de executie	-	-
Avansuri acordate pt imobilizari necorporale	-	-
Total imobilizari necorporale	28.443	14.349
II. Imobilizari corporale		
Terenuri	4.889.341	4.889.341
Constructii	5.482.954	5.359.894
Instalatii si mij de transport	1.364.007	1.133.986
Mobilier si aparatura birotica	52.239	40.421
Imobilizari corporale in curs ex	-	0
Avansuri acordate pt imobilizari corporale	-	0
Active propuse vanzare	-	0
Total imobilizari corporale	11.788.541	11.423.642
III. Imobilizari financiare	34.527	30.534



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

Total active imobilizate	11.851.511	11.468.525

Structura sintetica a veniturilor si cheltuielilor aferente exercitiului financiar incheiat la 31.12.2021 se prezinta astfel:

Indicatori	2019	2020	2021
Activitatea de exploatare			
- venituri	6.895.604	9.298.054	8.744.116,00
- cheltuieli	6.408.124	8.963.368	10.210.471,00
- rezultat (profit / pierdere)	487.480	334.686	(1.466.355,00)
Activitatea financiara			
- venituri	7.750	6.559	2.712,00
- cheltuieli	65.170	62.320	73.461,00
- rezultat (profit / pierdere)	-57.420	-55.761	(70.749,00)
Venituri totale	6.903.354	9.304.613	8.746.828,00
Cheltuieli totale	6.473.294	9.025.688	10.283.932,00
Rezultatul brut al perioadei	430.060	278.925	(1.537.104,00)
Impozit pe profit	-		
Rezultatul net al exercitiului	430.060	278.925	(1.537.104,00)

Situatia principalilor indicatori pentru exercitiile financiare 2018-2021 sunt prezentate in tabelul de mai jos:

Rd.	Indicator	2018	2019	2020	2021
1	Cifra de afaceri neta	6.031.467	6.911.218	9.307.924	8.639.338



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

2	Cheltuielile activitatii de baza	2.815.955	3.757.717	5.384.497	5.434.300
3	Cheltuielile activitatilor auxiliare		-		
4	Cheltuielile indirecte de productie	562.600	632.766	772.655	776.299
5	Costul marfurilor vandute	9.408	14.513	55.862	5.733
6	Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (2+3+4+5)	3.387.963	4.404.996	6.213.014	6.145.583
7	Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1-6)	2.643.504	2.506.222	3.094.910	2.493.755
8	Regii de administrare si desfacere	2.164.969	2.584.381	2.719.678	3.388.712
9	Productia stocata	190.933	(20.686)	(70.654)	85.180
10	Productie immobilizata (capitalizata)	-	-		
11	Venituri ajustare de valoare active circulante	95.731	24.008		34.791
12	Cheltuieli ajustare de valoare active circulante	1.849.889	-		347.225
13	Venituri ajustare de valoare active imobilizate	232.252	-	6.099	161.482
14	Cheltuieli ajustare de valoare active imobilizate	178.621	301.937	374.514	493.881
15	Alte venituri din exploatare	3.174.850	1.511.298	871.688	19.598
16	Alte cheltuieli de exploatare	819.255	647.043	473.165	31.343
17	Rezultatul din exploatare	1.324.536	487.481	334.686	(1.466.355)
	(7-8+9+10+11-12+13-14+15-16)				

La data de 31.12.2021 provizioane sunt constituite sunt defalcate mai jos :

Explicatie provizion	2019	2020	2021
Provizion cost matrite ambalaj multidoza refuzate de societate de la furnizorul Leipa, cu care exista un litigiu	18.198	18.198	18.198



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

Provizion componenta variabila membri Consiliu de Adminsitratie 2020	175.444	0	0
Provizion ANAF recuperare TVA	355.514	41.013	41.013
Provizion componenta variabila Director General 2020	138.312	69.156	0
Provizion prime angajati pentru rezultate 2020	136.500	0	0
Provizion concediu de odihna neefectuat	185.949	191.181	147.406
Provizion pensii		44.590	43063
Provizion litigii Udrea	0	15.000	0
Provizion litigii teren Brasov			461856
Total	1.009.917	379.138	711.536

Evolutia cheltuielilor cu personalul si a cifrei de afaceri nete in ultimele trei exercitii financiare se prezinta dupa cum urmeaza: cifra de afaceri neta a scazut cu 7% in 2021 fata de 2020 (668,586 lei), in timp ce cheltuielile cu personalul inregistrate in 2021 au fost de 3.340.777lei, in crestere cu 5 % (163,965 lei) fata de 2021, astfel:

Indicator	2018	2019	2020	2021
Numar mediu de personal	53	54	56	51
Salarii si indemnizatii brute	2.207.771	2.560.339	3.042.112	3.141.019
Asigurari sociale angajator	67.573	90.769	134.700	199.758
TOTAL CHELTUIELI PERSONAL (lei)	2.275.344	2.651.108	3.176.812	3.340.777
Cifra de afaceri (lei) din care:	6.031.467	6.911.217	9.307.924	8.639.338
vanzari de produse finite si marfuri	5.876.067	6.754.138	9.137.264	8.427.481
Ponderea vanzarilor de produse si marfuri in total cifra de afaceri	97%	98%	98%	98%
Rezultat bilantier, din care:	1.319.161	430.060	278.925	(1.534.104)



S.N. PLAFAR S.A.



Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com

Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

rezultat din activitatea de baza	1.319.161	430.060	278.925	(1.534.104)
Rezultat din cedarea activelor				
Variatie cheltuieli cu personalul		17%	20%	5%
Variatie cifra de afaceri		15%	35%	-7%

Structura cifrei de afaceri se prezinta astfel:

Indicator	2018	2019	2020	2021
Produse finite	5.782.112	6.572.413	8.994.449	8.349.547
Semifabricate	76.034	150.140	70.987	67.580
Produse reziduale	1.186	2.200	11.984	2.120
Lucrari si servicii				
Arenzi	155.400	157.080	170.660	211.857
Marfuri	16.735	29.384	59.844	8.234
Activitati diverse	-	-	-	-
TOTAL	6.031.467	6.911.217	9.307.924	8.639.338

Productivitatea per angajat raportata la cifra de afaceri in 2021 fata de 2020 a scazut cu 10,38 % de la 166,21 mii lei / angajat la 148,95 mii lei/angajat.

	2018	2019	2020	2021	2021 vs 2020%
Cifra de afaceri	6.031.467	6.911.217	9.307.924	8.639.338	-7,18%
Numar angajati	53,00	54,00	56,00	54,00	-3,57%
Productivitate / angajat	113,80	127,99	166,21	159,98	-3.74%



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

Creantele totale ale societati la data de 31.12.2021 sunt de in suma bruta de 1.714.450 lei, din care provizion total in valoare 261.467 lei in scadere cu 515.926 lei in 2021 fata de 2020.

Creante	Sold la inceputul exercitiului financiar	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de lichiditate	
			Sub 1 an	Peste 1 an
0		1=2+3	2	3
Total, din care:	2.230.376	1.714.450	1.673.661	40.789
Furnizori debitori	-			
Cienti	2.126.898	1.437.137	1.437.137	
Cienti incerti	5.961	3.348	300	3.048
Cienti – facturi de intocmit	(400.971)	(96.178)	(96.178)	
Creante personal	-	-	-	-
Alte creante fata de bugetul consolidat al statului	287.007	103.801	103.801	
Debitori diversi	12.276	258.195		258.195
Alte creante diverse	17.001			
Decontari din operatii in participatie	-	-	-	-
Ajustari pentru deprecierea creantelor	(9.839)	(7.226)		(7.226)
Ajustari pentru deprecierea debitorilor diversi	-	(254.241)		(254.241)
TVA neexigibila aferenta cumpararilor de la furnizori ce aplica sistemul TVA la incasare	9.816	9.020	9.020	



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

TVA de recuperat	141.213	187.748	187.748	
Sume in curs de clarificare		31.833	31.833	
Sume de recuperat de la ANAF conform deciziei ICCJ 1518/17.04.2018	41.013	41.013		41.013

Datoriile totale ale societatii la data de 31.12.2021 sunt in valoare de 3.304.006 lei fata de un sold de 2.778.258 lei existent la data de 31.12.2020, in crestere cu 525.748 lei:

Descriere clasa	Sold inceputul exercitiului financiar	Sold sfarsitul exercitiului financiar	Termen de exigibilitate	
			Sub 1 an	Peste 1 an
Sume datorate institutiilor de credit	1.261.531	1.585.974	1.188.608	397.366
Leasing financiar	62.556	50.354	13.220	37.134
Avansuri clienti	658	18748	18748	
Furnizori interni	1.113.537	1.327.330	1.327.330	
Facturi de primit	53.393	86.952	86.952	
Efecte comerciale de platit	(1.122,00)	23.856	23.856	
Creditori diversi	9.691	9.691	9.691	
Datorii fata de personal	115.426	103.267	103.267	
Datorii fiscale (Bugetul de stat)	150.420	85.719	85.719	
Sume in curs de clarificare	366			
Garantie teren arenda	11.802	12.115	12.115	
TOTAL GENERAL	2.778.258	3.304.006	2.869.506	434.500



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

Situatia capitalului circulant la 31.12.2021

La 31.12.2021, situatia capitalului circulant al societatii era urmatoarea, a scazut cu 1.195.163 lei in 2021 fata de 2020 :

Denumire	Sume in lei la 31.12.2019	Sume in lei la 31.12.2020	Sume in lei la 31.12.2021
Activ circulant	4.595.174	4.401.578	3.878.084
Cheltuieli in avans	23.837	55.370	47.396
Datorii: Sume care trebuie platite intr-o perioada mai mica de 1 an	1.656.737	2.209.330	2.873.025
Capital circulant	2.962.274	2.247.618	1.052.455

Soldurile clientilor de incasat sunt urmatoarele:

Client	Nescadent	0-30	31-60	61-90	91-180	181-270	271-360	peste 360	Total
AUCHAN ROMANIA SA	16.089	16.249						1.551	30.787
CARREFOUR ROMANIA S.A	50.640	39.875			1	6.991	11.896	448	109.401
KAUFLAND ROMANIA SCS	123.564	39.326	132.009			249.210	142.769	- 391.857	295.021
LIDL BULGARIA EOOD & KO.KD	42.479	46.341							88.820
LIDL DISCOUNT SRL	488.480								488.480
MEGA IMAGE SRL	7.481	14.540	1.831		2.415			3.153	25.758
PROFI ROM FOOD SRL	- 46	16.210				3.464		9.179	16.210
REWE (ROMANIA) SRL	73.031	6.373						1	79.225
ROMANIA HYPERMARCHE SA	8.043	8.423	4.491					- 2	11.973
	809.762	187.336	125.688	-	2.413	259.665	154.665	- 398.987	1.145.676
ALLPHARM - GREEN S.R.L	2.912								2.912



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

BROTACEL	5.268								5.268
EMAG RETAIL SRL	1.997	561	1.883	7.018					7.897
ONEDIA DISTRIBUTION	116.317	31.315						581	148.212
RADIX SRL					- 3.268			0	- 3.268
SANDOR COMIMPEX SRL	9.295	1							9.295
UNICARM SRL	-	13.467	- 24.334		0	0			- 10.867
	135.788	45.344	- 26.218	7.018	- 3.268	0	-	581	159.449
Retail	25.937	3.956	585	2.195	405	653	-	2.103	35.833
	971.488	236.636	100.055	9.213	- 450	260.318	154.665	- 396.304	1.340.959

Clientii IKA au termene de plata la 30- 45 zile.

Distribuitorii Onedia, Radix si Evergreen au emis bilete la ordin pentru sumele datorate.

Sumele restante au fost incasate ulterior, intarzierile fiind cauzate de probleme la interfata sistemelor informatice.

Soldurile furnizorilor curenti de plata sunt urmatoarele:

Furnizor	Nescadent	0-30	31-60	61-90	91-180	181-270	271-360	peste 360	Total
Ambalaje	196.162	22.290	3.180	40.835				4.840	267.307
Materiale directe	462.330	141.652	137.774		5.665	11.240		- 2	758.659
Transport	83.031	15.018	15.190	19.332	9.104		2.023		143.697
Utilitati	52.743								52.743
Alte	108.772	31.276	15.140	8.112	690	93	8.640	19.154	191.877
Total	903.037	210.236	171.284	68.279	15.458	11.333	10.663	23.992	1.414.282

S-a avut in vedere continuarea procesului de restructurare si modernizare a activitatii, de asigurare a resurselor financiare necesare pentru acoperirea tuturor datoriilor exigibile si achitarii obligatiilor fiscale.



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

B.) Investitii

In anul 2021 societatea a achizionat un transpalet electric pentru depozit , machete ambalaje ceai si echipamente IT.

INVESTITIE	Valoare (lei)
	Realizat
Transpalet electric	13.200
Laptop Assus	3.991
Macheta ambalaje ceai	11.229
Laptop Lenovo	3.566
Laptop Lenovo	3.566
Total	35.552

Finantarea investitiilor a fost facuta din resurse proprii.

Pentru buna desfasurarea si imbunatatirea proceselor de productie a fabricii din Cluj s-au efectuat reparatii la cladiri in suma 63.890 lei conform cerintelor de audit de calitate.

La echipamentele de productie ale societatii s-au efectuat reparatii in suma de 73.011 lei.



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

C.) ACTIVITATEA DE VANZARI

Contextul pietei si concurenta

In 2021 a continuat competitia la nivel de preturi. Plafar a adoptat urmatoarea politica de piata:

- Am pastrat calitatea: **conform raportului Euromonitor International privind piata ceaiului din Romania, in 2021 Plafar a fost perceputa ca o companie care pune accentul pe sanatate, sentimentul national si inovatie**
- Plafar a marit preturile la 1 iulie 2021 cu o medie de 4%-7%
- Plafar a continuat contractul pentru Lord Nelson Fructe de Padure, marca proprie a retailerului german Lidl 2020-2021

Principalii concurenti sunt:

- Interni: FARES SA, Dacia Plant, Laboaratoarele Vedda si Biz-Nis SRL care au intrat agresiv, cu preturi foarte mici,
- Externi: Belin Polonia, care are produse calitatea economică, cu preturi mici

Cota de piata

La nivelul anului 2021 structura pietei a fost urmatoarea, conform raportului Euromonitor International atasat:



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

	Cota de piata 2020
Fares	28.00%
Novaplus	8.00%
Plafar	5.80%
Kalpo	5.30%
Unilever	5.30%
Celmar	5.20%
Parmafood	3.20%
Altii	39.50%
Total	100.00%

Pe grupe de produse, evolutia vanzarilor se prezinta astfel:

Vanzari brute
lei -

Nr.crt.	Denumire grupa produs	2019	2020	2021
1	Ceaiuri traditionale	2,522,279	3,167,568	2,611,034
2	Ceaiuri medicinale	930,850	947,978	866,956
3	Ceaiuri doze	2,985,753	4,824,157	4,029,761
I.	CEAIURI	6,438,882	8,941,723	7,507,751
II.	SIROPURI	3,454,269	4,824,957	4,480,688
III.	VRACURI	181,741	99,917	71,434
	TOTAL	10,074,892	13,866,597	12,059,873

Cantitati

Nr.crt.	Denumire grupa produs	2019	2020	2021
1	Ceaiuri traditionale	773,993	982,907	725,414



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

2	Ceaiuri medicinale	287,654	266,313	229,540
3	Ceaiuri doze	1,299,439	2,120,915	1,922,731
I.	CEAIURI	2,361,086	3,370,135	2,877,685
II.	SIROPURI	438,634	672,689	685,508
III.	VRACURI	12,515	4,696	4,436
	TOTAL	2,812,235	4,047,520	3,567,629

Structura in care au fost obtinute **veniturile (val.neta)** este detaliata mai jos:

Canal	Cifra afaceri 2021	de (lei)	Structura 2021
IKA	5,049,201		58 %
Distribuitori	597,453		7 %
Retail	720,350		9 %
Marca Proprie	2,272,334		26 %
Total	8,639,338		100%

- 1) **58 % IKA**; SN Plafar SA e prezenta cu produse listate in:
 - retele de hypermarkets (Auchan, Carrefour,Kaufland, Romania Hypermarche,Remarkt);
 - retele supermarkets : Rewe (Penny),Mega Image; Carrefour Expres,Profi
- 2) **7 % prin distribuitori nationali**: Onedia,Brotacel,
- 3) **9 % prin clientii din retail**
- 4) **26% proiecte marca proprii**

Proiectele marca proprie realizate in 2021 au fost urmatoarele:

Nume Client	Descr. Articol	Cantitate	Valoare
LIDL DISCOUNT SRL	CEAI DE SOC - SAMBUCI FLOS,CAMARA NOASTRA 40G	30.800	64.680,00
LIDL DISCOUNT SRL	CEAI DE TEI - TILIAE SP. FLOS,CAMARA NOASTRA 40G	24.640	51.744,00
LIDL DISCOUNT SRL	CEAI DE URZICA - URTICAE FOLIUM,CAMARA NOASTRA40	3.640	5.460,00
LIDL DISCOUNT SRL	CEAI DE SUNATOARE - HYPERICI HERBA,CAMARA NOASTR	4.538	6.807,00



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

LIDL DISCOUNT SRL	CEAI DE MACESE - CYNOSBATI FRUCTUS,CAMARA NOASTR	8.190	12.285,00
LIDL DISCOUNT SRL	LORD NELSON-CEAI FRUCTE DE PADURE 40DZX 1,5G	685.720	1.145.152,40
LIDL DISCOUNT SRL	SIROP FRUCTE DE SOC SI ECHINACEA 500ML	4.608	18.892,80
LIDL DISCOUNT SRL	SIROP FRUCTE DE PADUCEL 500ML	4.608	18.892,80
LIDL DISCOUNT SRL	SIROP DE MENTA CU PROPOLIS 500ML	77.920	319.472,00
LIDL DISCOUNT SRL	SIROP DE MUGURI DE PIN L 500ML	77.920	319.472,00
REWE (ROMANIA) SRL	SIROP CU COACAZE SI ZMEURA	9.996	51.579,36
REWE (ROMANIA) SRL	SIROP CU SOC SI LAMAIE	9.996	51.579,36
REWE (ROMANIA) SRL	SIROP DE TEI CU ROINITA SI PROPOLIS HB	9.996	51.579,36
REWE (ROMANIA) SRL	SIROP CU PERE SI STRUGURI HB	9.996	51.579,36
REWE (ROMANIA) SRL	SIROP CU DOVLEAC SI CAISE HB	9.996	51.579,36
REWE (ROMANIA) SRL	SIROP CU FRUCTE DE PADURE HB	9.996	51.579,36
TOTAL			2.272.334,16

Din punct de vedere al portofoliului de clienti, topul vanzarilor anului 2021 (in mii lei) este urmatorul:



S.N. PLAFAR S.A.

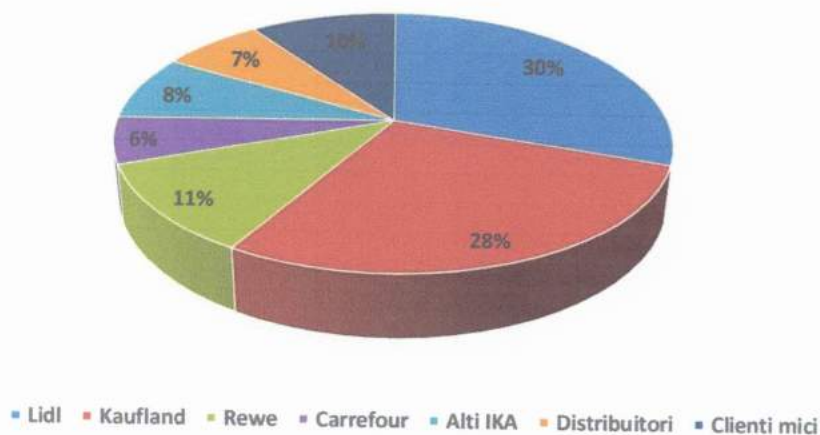
Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

TOP CLIENTI 2021



Lidl	2,600,628	30%
Kaufland	2,432,047	28%
Rewe	971,832	11%
Carrefour	515,258	6%
Alt i KA	761,984	8%
Distribuitori	597,453	7%
Clienti mici	897,059	10%

Dependenta in proportie de 37% de un singur client (Kaufland) a scazut la 28% in 2021, fiind depasit de Lidl cu 30 %.



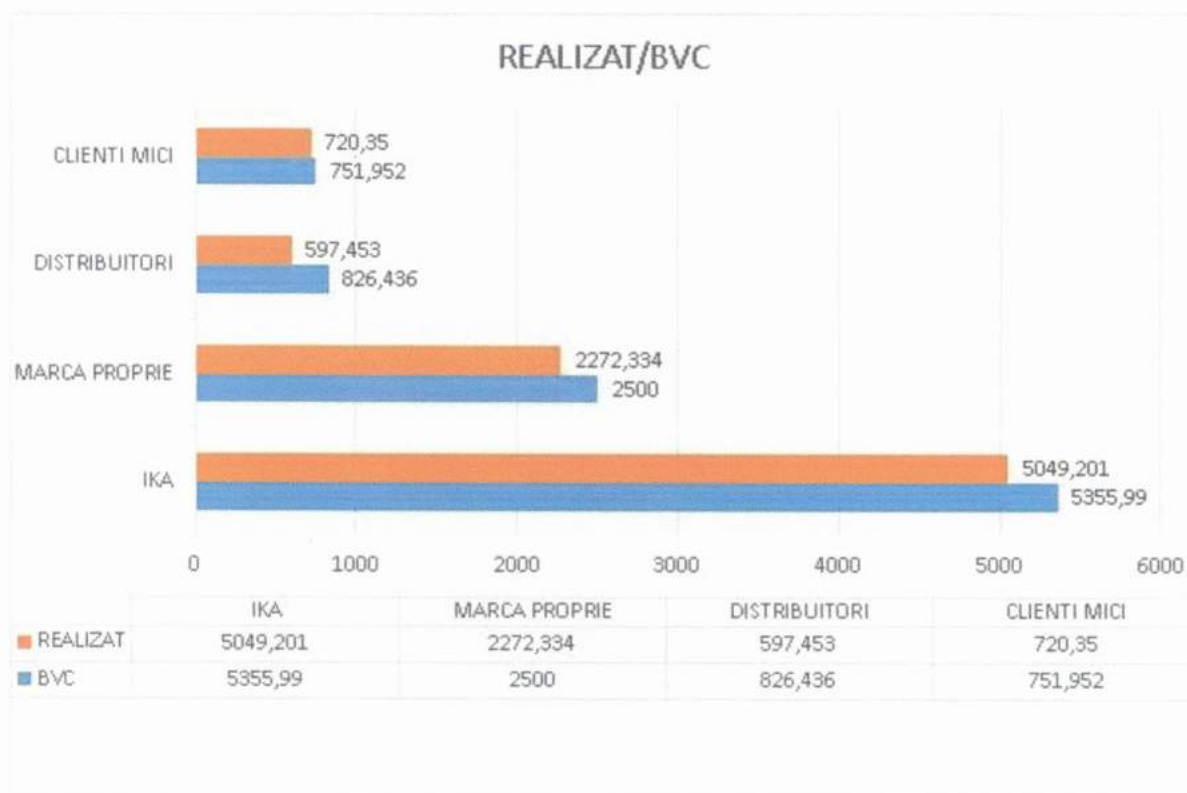
S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15



Motivele pentru care in anul 2021 nu am atins cifrele bugetate sunt:

- datorita perioadei pandemiei, clientii mari (IKA), au realizat stocuri mari in Q4 2020, iar distribuitorii au fost mai precauti in achizitii, afectand in mod inevitabil vanzarile;
- conflictele persistente in fabrica au intarziat termenele de livrare si au facut imposibile organizarea de actiuni de crestere vanzari (promotii, In-Out-uri);
- negocierea greoaie cu Lidl pentru prelungire contract MP

D.) STADIU PROIECTE

Proiecte si linii noi de business



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

In 2021 Plafar a continuat proiectele incepute in 2020, o gama de ceaiuri, categorie »economic »
Proiectul este finalizat. Urmeaza actualizarea calculatiilor de cost, listarea si promovarea ceaiurilor .

In 2021 Plafar a continuat producerea pentru retailerul Penny a gamei de siropuri marca proprie
Hanul Boieresc, participarea la licitatie a adus in completarea gamei doua articole pentru anul 2022 :

- Sirop Fructe de padure HB
- Sirop Fragute HB

De asemenea societatea a continuat cu Lidl contractul de marca proprie

- CAMARA NOASTRA - siropuri
- LORD NELSON , ceai doze simple

Principalii clienti unde s-a reusit dezvoltarea portofoliu sunt:

- Lidl unde au fost valorificate cele doua game de siropuri cu inlocuitor de zahar (cifra de afaceri obtinuta – 597,196 lei)
- Hungarian (Canada) – cresterea exportului pe acest client a fost de la 28,923 Eur la 40,430 Eur.

Obiective pentru 2022:

- Continuarea abordarii proiectelor de tip <marca proprie> ca alternativa pentru comertul modern, cu Plafar atat producator cat si detinator de marca in colaborare cu producatori locati de game de produse complementare gamei Plafar (tincturi, crème, etc)
- Optimizarea portofoliului actual: focus pe produsele noi cu valoare adaugata mare
- Cresterea vanzarilor prin extinderea in retelele de farma si .TT
- Participarea la licitati MP IN: Kaufland, Penny(ceaiuri)
- Dezvoltarea relatiei comerciale cu Mega Image
- Abordarea magazinelor Cash&Carry

E.) Certificare IFS si certificare a sistemului de management integrat calitate-siguranta-mediu ISO 9001, ISO 14001, ISO 22000

IFS Food este un standard pentru siguranta alimentara elaborat de Global Food Safety Initiative (GFSI) si recunoscut ca standard pentru auditul calitatii si sigurantei alimentare a produselor si proceselor de fabricatie. IFS Food este un Standard pentru auditarea furnizorilor ce fabrică produse alimentare sub



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

marca proprie a lanțurilor de retail și en-gros și a altor producători de produse alimentare și se aplică doar companiilor producătoare de alimente sau celor care ambalează produse alimentare vrac. In luna august 2021 SN Plafar SA a fost recertificata cu International Food Standards (IFS) vs. 7, certificare realizata de compania LRQA sub valoarea de 19266 RON.

ISO 22000 este standardul internațional ce specifică cerințele care trebuie respectate de organizațiile implicate direct sau indirect în lanțul alimentar și care furnizează produse alimentare sau servicii care pot afecta siguranța alimentelor sau sănătatea consumatorilor. Standardul abordează sistemul de analiză a pericolelor și identifica riscurile care pot influența siguranța produselor alimentare sau a serviciilor. **Standardul ISO 9001:2015** specifică cerințele generale pentru dezvoltarea, implementarea și îmbunătățirea sistemelor de management al calitatii, în scopul de a satisface cerințele clienților. Standardul ISO 9001 poate fi aplicat de către orice organizație care dorește să îmbunătățească funcționarea sa, indiferent de mărimea sau domeniul de aplicare și este cel mai raspandit standard de management la nivel mondial. **Standard de referinta, ISO 14001:2015** cere unei organizatii sa declare ce face in privinta reducerii impactului asupra mediului inconjurator; sa puna in practica ce a declarat in politica de mediu; sa inregistreze ce s-a intamplat si apoi sa invete din experiente. Datorita necesitatii certificarii cu aceste standarde, in luna noiembrie 2022 s-a realizat auditul de recertificare cu sistemul de management integrat calitate-siguranta-mediu cu compania SRAC sub valoarea de 7900 RON.

Pentru procesele de audit de recertificare, a fost necesara reactualizarea documentatiei la noile versiuni de standarde (IFS Food vs. 7 si ISO 22000:2019), fapt care a rezultat necesitatea serviciului de consultanta si audit intern sub valoarea de 8000 €.

F.) Activitatea de productie

Productia realizata in anul 2021:

Productia totala de ceaiuri aferenta anului 2021 a fost de 2.917.867 buc

- Total productie Ceaiuri traditionale (cutii 50/80 g) - 753.306 buc
- Total productie Ceaiuri combinate (pungi 50/80 g) – 236.462 buc
- Total productie Ceaiuri doze simple (plic 1/1.5 g) – 1.902.787 buc din care marca privata Ceai de fructe de padure Lord Nelson (Lidl) – 851.480 buc
- Total productie Ceaiuri doze anvelopate (plic 1.5/2 g) – 25.312 buc

Productia totala de siropuri aferenta anului 2021 a fost de 702.036 buc

- Total productie Sirop fara zahar cu stevie, marca nationala 65.144 buc:
 - SIROP STEVIE AFINE 500ML – 15.378 buc
 - SIROP STEVIE FRUCTE DE PADURE 500ML – 17.354 buc
 - SIROP STEVIE VISINE 500ML – 14.6410 buc
 - SIROP STEVIE ZMEURA 500ML -17.802 buc
- Total productie Sirop fara zahar cu zaharina, marca nationala 59.094 buc



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

- SIROP FRUCTE DE PADURE CU ZAHARINA, 500ML – 8.712 buc
- SIROP COACAZE NEGRE CU ZAHARINA, 500ML – 9.216 buc
- SIROP CU MERE SI SCORTISOARA SI ZAHARINA, 500ML – 17.676 buc
- SIROP CU ZMEURA SI ZAHARINA, 500ML – 23.490 buc

- Total productie de Sirop marca nationala (Plafar) – 467.724 buc
- Total productie Sirop marca privata "Hanul Boieresc" pentru Rewe Romania SRL – 59.976 buc
- Total productie Sirop marca privata "Camara Noastra" pentru SC Lidl Discount SRL - 174.336 buc

In perioada ianuarie-aprilie 2021 si septembrie – decembrie 2021 sectia de ceai a lucrat in doua schimburi pentru ambalarea primara.

G.) Procesul de achizitie

Achizitia de plante medicinale, alte materii prime si materiale necesare productiei s-a realizat pe baza de contracte ferme cu furnizorii.

In perioada analizata au fost efectuate achizitii de plante medicinale, conform necesarului de productie si programului stabilit. Necesarul de plante medicinale pentru 2021 a fost asigurat atat din piata interna cat si din import, functie de disponibilitatea sortimentului si de pret.

Pe parcursul anului nu au fost inregistrate dificultati majore in ceea ce priveste asigurarea structurii achizitiei de materie prima si nici incadrarea in preturile programate.

Analiza calitativa, cantitativa si structurala a stocului de materii prime - plante medicinale, evidentiaza faptul ca la cele mai multe din sortimente este asigurat necesarul pentru anul 2021 cel putin pana la noua recolta.

Prioritatile anului 2021, din punct de vedere al productiei, au fost reprezentate de realizarea programului de achizitii si de productie si asigurarea stocurilor pentru perioada pana la noua recolta, fara a fi diminuate conditiile de calitate si siguranta a productiei.

O provocare pentru anul 2022 va fi stabilirea de noi contracte de achizitie pentru materialele folosite in productie in scopul diminuarii cresterii pretului de achizitie.

H.) Structura de personal



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

Fabrica Cluj

In anul 2021 am avut dificultati in a recruta personal direct productiv(operatori si masinisti)la fabrica din Cluj, din cauza dezvoltarii zonei si a ratei scazute a somajului, ceea ce a generat o crestere a nivelului salarial.

Pe parcursul anului 2021 numarul angajatilor la unitatea de productie Cluj a fluctuat de la 42 la 47 de persoane.

Am intampinat dificultati in organizarea schimbului II 14-22 , oamenii refuzand sa vina dupa amiaza, in special din cauza a doua probleme:

- O parte din ei vin din comunele invecinate si nu au transport la ora 22.00
- Acoperirea costurilor de transport pentru persoanele care depasesc suma maxima , echivalenta a unui abonament pe doua linii transport public.
-

Prin diferentierea salariale (50 lei /brut pentru schimbul II) angajatii au acceptat sa vina in schimburi.

Nu au existat modificari semnificative in structura pe categorii profesionale.

Bucuresti

Pe parcursul anului au avut loc urmatoarele miscari de personal:

- Incepand din august si-a incetat activitatea Directorul Economic, doamna Andreea Vatamanescu prin demisie , activitatea fiind asigurata de doamna Denisa Nitu in perioada 01 august -31 august(atributii suplimentare)
- Director economic – 21 septembrie -21 Oct Denisa Nitu (atributii suplimentare de dir economic)
- Director economic – 26 oct -20 Dec Victoria-Teodora Sginca(part-time 4 ore/zi)
- In luna septembrie Managerul de achizitie doamna Adreea Vasile si-a incetat activitatea prin demisie , activitatea fiind asigurata de doamna Georgiana Dobrescu (atributii suplimentare)

I.) Situatia terenurilor:

La Cogealac unitatea detine un teren in suprafata de 1250 mp situat la periferia localitatii, in apropiere de linia ferata, pe locatia fostului CAP, teren care la data prezentei se prezintă sub forma unui teren viran



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

neutilizat. Exista o platforma betonata si o groapa unde a fost montat candva un cantar podbascul care nu mai exista.

La Rast unitatea detine in proprietate 3.618.100 mp, teren agricol, pentru care detinem certificat de atestare a dreptului de proprietate seria MO3 nr 6076 eliberat de Ministerul Industriei si comertului la data de 31.10.2000, situat pe malul Dunarii, intr-un loc accesibil.

La Cluj-Napoca, judetul Cluj societatea deține un teren in suprafata de 6.318 mp. In cadrul acestui activ se desfasoara activitati de achizitie, productie si depozitare.

J.) JURIDIC

Mai jos este prezentata situatia litigiilor juridice:

I. Teren Rast

Pe parcursul anului 2021 principala activitate in domeniul juridic a fost continuarea litigiilor privind terenul de 362 ha din localitatea Rast Jud Dolj. :

- **Dosar 2935/183/2018** aflat pe rolul Judecatoriei Bailesti, cu termen de judecata la 18.05.2021, are ca obiect revendicare terenului, proprietatea Plafar SA, de catre UAT Rast. Sansele sunt in favoarea Plafar SA, deoarece in trecut s-a mai solutionat un litigiu cu același obiect, castigat irevocabil de catre Plafar. La data de 28.07.2021 instanta a respins exceptia lipsei de interes și exceptia inadmisibilității invocate de pârâta SN Plafar SA cu privire la exceptia de nelegalitate invocată de reclamantă. Respinge exceptia de nelegalitate invocată de reclamantă cu privire la Certificatul de atestare a dreptului de proprietate M03 nr. 6076 din 31.10.2000 eliberat de Ministerul Industriei și Comerțului. Admite exceptia autorității de lucru judecat invocată de pârâtă și respinge acțiunea în revendicare formulată de reclamantă ca inadmisibilă. Respinge ca neîntemeiat capătul de acțiune pentru obligație de a face. Admite cererea de intervenție accesorie formulată de SC Boc SRL. La data de 21.09.2021 SN PLAFAR SA declara apel impotriva Hotararii nr. 569/28.07.2021 pronuntata de Judecatoria Bailesti dosarul este in curs de judecata, urmatorul termen 17.06.2022.

- **Dosar nr. 278/183/2020** aflat pe rolul Tribunalului Dolj, are ca obiect rectificarea cartilor funciare, infiintate de UAT Rast, cu privire la terenul proprietatea Plafar, dosar pierdut de Plafar SA la fondul cauzei, solutie ce a fost apelata si care urmeaza sa fie solutionat definitiv de Tribunalul Dolj. Sansele de solutionare in favoarea Plafar SA sunt relativ mici, deoarece pe de o parte, in precedent au fost pierdute



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

o serie de procese referitoare la cartea funciara si numerele cadastrale, iar pe de alta parte, s-a retinut de catre instanta de fond ca nu se pot rectifica cartile funciare intrucat nu au fost anulate titlul de proprietate al UAT Rast. Pe de alta parte, am iesit din termenul in care se putea cere anulara HCL din 1998 si HG din 2002. In functie de situatia finala a acestui proces, trebuie identificata o cale de a rectifica cartile funciare, deoarece Plafar SA trebuie sa fie inscrisa ca proprietar in aceste carti funciare. La data de 16.09.2020 instanta respinge exceptia autoritatii de lucru judecat. Admite exceptia inadmisibilitatii cererii. Respinge actiunea ca inadmisibila. La data de 18.12.2021 SN PLAFAR S.A. a declarat apel impotriva Hotarârii nr. 869/16.09.2020 dosarul este in curs de judecata.

- **Dosar nr. 503/54/2018** aflat in procedura de regularizare a recursului in fata ICCJ, dosar catigat de Plafar SA la fondul cauzei, avand ca obiect anulara Certificatului de atestare a dreptului de proprietate al Plafar SA. Are o miza inalta, deoarece este in discutie valabilitatea titlului de proprietate al Plafar SA, dar sunt sanse infime de a pierde acest proces. Termen 05.10.2022.

- **Dosar nr. 439/183/2020** aflat pe rolul Judecatoriei Baileti, suspendat din data de 20.01.2021 la cererea Plafar SA, pana la finalizarea definitiva a dos. 2935/183/2018. Obiectul litigiului il reprezinta cererea UAT Rast de a se emite Ordinul Prefectului Dolj pentru terenul izlaz comunal si punerea in posesie pe acest teren (pe baza Hotararii Comisiei Judetene nr. 1/2020).

- **Dos. nr. 9528/P/2018** Parchetul Craiova (la care a fost reunit dos. nr. 7/P/2019 al Parchetului local Băilești), privind plângerile penale a SN PLAFAR SA împotriva fostului primar, Silișteanu Iulian, sub aspectul săvârșirii infracțiunii de abuz în serviciu pentru intabularea dreptului de proprietate a UAT Rast cu privire la terenul aparținând SN Plafar SA, aflat în prezent în faza plângerii la soluția de clasare.

- **Dos. nr. 652/183/2021** aflat pe rolul Judecătoriei Băilești, cu următor termen de judecată la 24.05.2022, în cadrul căruia Plafar SA a intervenit pentru ca reclamantului să nu i se reconstituie dreptul de proprietate asupra unei părți din terenul ce aparține Plafar SA.

- **Dos. nr. 653/183/2021** aflat pe rolul Judecătoriei Băilești, S.N. Plafar SA a intervenit pentru ca reclamantului să nu i se reconstituie dreptul de proprietate asupra unei părți din terenul ce aparține Plafar SA. Termen 09.06.2022.

- **Dos. nr. 654/183/2021** aflat pe rolul Judecătoriei Băilești, suspendat până la soluționarea definitivă a dosarului nr. 2935/183/2018, în cadrul căruia Plafar SA a intervenit pentru ca reclamantului să nu i se reconstituie dreptul de proprietate asupra unei părți din terenul ce aparține Plafar SA.

- **Dos. nr. 698/183/2021** aflat pe rolul Judecătoriei Băilești, suspendat până la soluționarea definitivă a dosarului nr. 2935/183/2018, în cadrul căruia Plafar SA a intervenit pentru ca reclamantului să nu i se reconstituie dreptul de proprietate asupra unei părți din terenul ce aparține Plafar SA.

- **Dos. nr. 1685/183/2021** aflat pe rolul Judecătoriei Băilești, suspendat până la soluționarea definitivă a 2935/183/2018, în cadrul căruia Plafar SA a intervenit pentru ca reclamantului să nu i se reconstituie dreptul de proprietate asupra unei părți din terenul ce aparține Plafar SA.



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

In perioada cuprinsa intre alegeri si parasirea primariei Dl. Silisteanu a pus in posesie cel putin trei persoane retroactiv, cu data de 2017. Acestia au dat in judecata Prefectura sa pentru emiterea titlurilor de proprietate. Fata de cele prezentate mai sus societatea va formula cerere de interventie si plangere penala.

II. Recuperare dobanzi penalizatoare A.N.A.F.

Societatea a demarat actiunea de recuperare a dobanzilor penalizatoare de la ANAF in urma castigarii la ICCJ a procesului cu aceasta, exitand **dosarul nr. 3420/3/2021** aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti, avand ca obiect solicitarea de dobanzi penalizatoare, parti SN PLAFAR SA - reclamant si ADMINISTRAȚIA FISCALĂ PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII DIN CADRUL DIRECȚIEI GENERALE REGIONALE A FINANȚELOR PUBLICE BUCUREȘTI -parat. La termenul din 13.10.2021 instanta a admis cererea SN PLAFAR SA Anulează deciziile nr. 3297/29.04.2020 si nr. 14061288/11.08.2020. Obligă intimata la plata sumei de 685.902 lei, reprezentând dobânzi în cazul sumelor de restituit de la buget, calculate pentru perioada 09.07.2013-dec. 2019.

III. Litigii de munca

- **Dosar nr. 35199/3/2020**, aflat pe rolul Tribunalul Bucuresti, Sectia a-VIII-a Conflicte de Munca si Asigurari Sociale, avand ca obiect contestatie decizie de sanctionare disciplinara nr. 78/24.11.2020, parti Udrea Maria- reclamant si SN PLAFAR SA -parat. La data de 29.12.2020 parata a depus cerere de chemare in judecata prin care solicita anulara decizie de sanctionare disciplinara nr. 81/10.12.2020, SN PLAFAR SA a formulat in termenul legal intampinare, dosarul are termen de judecata termen de judecata 16.04.2021. Potrivit portal. just.ro instanta a respins contestatia formulata de catre d-na Udrea Maria Corina ca neintemeiata. Pana la data redactarii prezentelor note explicative instanta nu a comunicat hotararea nr. 2752/16.04.2021. La data de 16.04.2021 instanta a respins contestatia ca neintemeiata. La 25.10.2021 Udrea Maria Corina decalara apel impotriva hotararii nr. 2752/16.04.2021 pronuntata de Tribunalul Bucuresti. La termenul din 25.02.2022 instanta respinge apelul ca nefondat.
- **Dosar nr. 10834/3/2020** aflat pe rolul Curtii de Apel Bucuresti, Sectia a VII-a pentru cauze privind conflicte de munca si asigurari sociale, avand ca obiect contestatie impotriva avertismentului scris nr.812/21.04.2020, parti APOSTOL LOUISE ALEXANDRA- apelant si SN PLAFAR SA -initmat. La data de 19.05.2020, APOSTOL LOUISE ALEXANDRA a depus cerere de chemare in judecata prin care solicita anulara decizie de sanctionare disciplinara nr. 812/21.04.2020, SN PLAFAR SA a formulat in termenul legal intampinare. Prin sentinta civila nr.6239/13.11.2020 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, Sectia a-VIII-a Conflicte de Munca si



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

Asigurari Sociale instanta a respins actiunea formulata de APOSTOL LOUISE ALEXANDRA in contradictoriu cu SN PLAFAR SA ca neintemeiata. La data de 23.02.2021 apelanta a depus cerere de chemare impotriva hotararii civile nr.6239/13.11.2020 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, Sectia a-VIII-a Conflicte de Munca si Asigurari Sociale prin care a solicitat admiterea apelului schimbarea in tot a hotararii atacate cu consecinta anularii deciziei de sanctionare nr. 812/21.04.2020, SN PLAFAR SA a formulat in termenul legal intampinare. La termenul din 15.06.2021 instanta a admis apelul.

- **Dosar nr. 35194/3/2020** aflat pe rolul Tribunalul Bucuresti, Sectia a-VIII-a Conflicte de Munca si Asigurari Sociale, avand ca obiect pretentii, parti Udrea Maria Corina- reclamant si SN PLAFAR SA -parat. La data de 29.12.2020, Udrea Maria Corina a depus cerere de chemare in judecata prin care solicita obligarea paratei sa ia toate masurile necesare in vederea respectarii demnitatii in munca a reclamantei, incetarea hartuirii acesteia, obligarea paratei la plata catre reclamanta a sumei de 15000 lei cu titlu de daune morale, modificarea evidentelor disciplinare ale reclamantei, reintegrarea reclamantei la locul de munca in cazul in care I se va desface contractual de munca, SN PLAFAR SA a formulat in termenul legal intampinare. Prin Hotararea nr.1976/17.03.2021 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, Sectia a-VIII-a Conflicte de Munca si Asigurari Sociale instanta a admis in parte actiunea, a obligat parata sa ia toate masurile necesare in vederea respectarii demnitatii in munca a reclamantei si incetarea hartuirii acesteia, obliga parata la plata catre reclamanta a sumei de 15000 lei cu titlu de daune morale. Respinge actiunea ca nefondata pentru rest. La data de 09.04.2021 SN PLAFAR SA a formulat apel impotriva Hotararea nr.1976/17.03.2021 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, Sectia a-VIII-a Conflicte de Munca si Asigurari Sociale, dosarul este in procedura de filtru, nu a fost stabilit termen de judecata. La data de 17.03.2021 instanta admite apelul formulat de apelanta SN PLAFAR SA impotriva sentintei civile nr. 1976/17.03.2021 pronuntata de Tribunalul Bucuresti Sectia a VIII-a Civila Conflicte de Muncă și Asigurări Sociale.
- **Dosar nr. 1006/3/2021** aflat pe rolul Tribunalul Bucuresti, Sectia a-VIII-a Conflicte de Munca si Asigurari Sociale, avand ca obiect contestatie decizie sanctionare disciplinara cu reducerea salariului de baza pentru o perioada de 3 luni cu 10%, parti Udrea Maria Corina- reclamant si SN PLAFAR SA -parat. La data de 15.01.2021, Udrea Maria Corina a depus cerere de chemare in judecata prin care solicita anularea deciziei de sanctionare. La 14.05.2021 prin Hotararea 3480/14.05.2021 instanta a admis contestatia formulata de reclamanta. SN PLAFAR SA declara apel impotriva Hotararii nr. 3480/14.05.2021 pronunata de Tribunalul Bucuresti, Sectia a-VIII-a Conflicte de Munca si Asigurari Sociale, termen de judecata 25.05.2022.
- **Dosar nr. 1032/3/2021** aflat pe rolul Tribunalul Bucuresti, Sectia a-VIII-a Conflicte de Munca si Asigurari Sociale, avand ca obiect contestatie decizie sanctionare desfacere contract de munca, parti Udrea Maria Corina- reclamant si SN PLAFAR SA -parat. La data de 15.01.2021, Udrea Maria Corina a depus cerere de chemare in judecata prin care solicita anularea deciziei de



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

sanctionare. La 09.07.2021 prin Hotararea 5331/09.07.2021 instanta a respins contestatia formulata de reclamanta. La data de 01.03.2022 Udrea Maria declara apel impotriva Hotararii nr. 5331/09.07.2021 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, Sectia a-VIII-a Conflicte de Munca si Asigurari Sociale, termen de judecata 29.06.2022.

- **Dosar nr. 1032/3/2021** aflat pe rolul Tribunalul Bucuresti, Sectia a-VIII-a Conflicte de Munca si Asigurari Sociale, avand ca obiect contestatie decizie sanctionare desfacere contract de munca, parti Udrea Maria Corina- reclamant si SN PLAFAR SA -parat. La data de 15.01.2021, Udrea Maria Corina a depus cerere de chemare in judecata prin care solicita anularea deciziei de sanctionare. La 09.07.2021 prin Hotararea 5331/09.07.2021 instanta a respins contestatia formulata de reclamanta. La data de 01.03.2022 Udrea Maria declara apel impotriva Hotararii nr. 5331/09.07.2021 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, Sectia a-VIII-a Conflicte de Munca si Asigurari Sociale, termen de judecata 29.06.2022.

Alte litigii

- **Dosar nr. 17894/303/2020** aflat pe rolul Judecatoria Sectorului 6, avand ca pretentii, parti LEIPA PACK SRL- reclamant si SN PLAFAR SA -parat. La data de 12.11.2020 reclamanta a depus cerere de chemare in judecata prin care solicita obligarea SN PLAFAR SA la plata sumei de 18.197,76 lei reprezentand valoarea facturii nr. LPKO nr. 3385/29.11.2019 respectiv a penalitatilor in cuantum de 11.282,61 lei. La data 12.11.2021 instanta a admis cererea introdusa de reclamanta LEIPA PACK SRL. SN PLAFAR SA va formulat apel in termenul legal.

- **Dosar nr. 2216/3/2021** aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti, avand ca obiect pretentii, parti INTER DOMUS SRL- reclamant si SN PLAFAR SA -parat. La data 25.05.2022 instanta de in temeiul art. 200 C.p.civ., cu raportare la art. 197 C.p.civ. anulează cererea de chemare în judecată formulata de catre reclamanta.

- **Dosar nr. 2215/3/2021** aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti, avand ca obiect pretentii, parti INTER DOMUS SRL- reclamant si SN PLAFAR SA -parat. Termen 19.09.2022.

- **Pretentii Inter Domus in valoare de 1.372.252 EUR (Dosar nr. 2215/3/2021)**

SC INTER DOMUS SRL cu sediul în București, str. Ion Campineanu, nr. 11, modul V, etaj 4, camera 402, sector 1, înregistrată la O.R.C.B. sub nr. J40/118/2013, CUI RO17666063, solicită PLAFAR, conform notificării nr. 2642/N/2020, prejudiciu in temeiul obligatiei de garantie împotriva evicțiunii, urmare a pierderii dreptului de proprietate asupra terenului de 7322 mp situat în Brașov.

SN PLAFAR SA a dobândit imobilul teren 7322mp cu construcții în baza Legii nr. 15/1990 - Certificatul de atestare a dreptului de proprietate seria nr. M03 nr. 5827/2000. Imobilul a fost



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

înscris în cartea funciară nr. 1257 a localității Brașov și identificat la A+111 sub nr. top. 7255/2; 7260/2/1/1/1/2; 7261/1/c/2/1/1/1/2.

Acest imobil a făcut obiectul executării silite imobiliare – dosar execuțional nr. 212/2005 BEJ Dutceac Ioan. La data de 14.10.2005 terenul cu suprafața de 7322 mp proprietatea debitoarei PLAFAR a fost adjudecat de SC INTER DOMUS SRL. Conform actului de adjudecare, imobilul a fost transmis liber de sarcini.

Ulterior, în luna februarie 2006, adjudecatarul – SC INTER DOMUS SRL și-a înscris dreptul de proprietate în cartea funciară. În baza certificatului de urbanism nr. 3617/20.08.2007, Inter Domus a demarat în 2008 un proiect imobiliar, obținând un credit garantat cu terenul în suprafață de 7322 mp. Abia în anul 2012, INTER DOMUS a formulat cerere de actualizare a informațiilor tehnice respinsă prin **Încheierea nr. 90090/03.12.2012 cu motivarea că documentația cadastrală nu a fost recepționată de Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov, întrucât s-a constatat o suprapunere reală a imobilelor nr. topo 7255/2, 7260/2/1/1/1/2, 7261/1/c/2/1/1/1/2 din cartea funciară 103903 – proprietar Inter Domus, cu nr. cadastral 118096 din CF 118096 în suprafață de 6.087 mp – proprietar HANS KARL FRIEDERIC CZEL și cu nr. cadastral 7007 provenit din dezmembrarea imobilului nr. top 7022/2 din CF 114379 în suprafață de 1.287 mp – proprietar Statul Român.**

Astfel, Inter Domus a formulat o acțiune initial în constatare, ulterior modificată în acțiune în revendicare, ce a făcut obiectul dosarului nr. 1613/62/2013 Tribunalul Brașov. A solicitat instanței în contradictoriu cu pârâții CZEL Karl Friederic și Statul Român prin Ministerul Finanțelor să constate că Inter Domus este proprietara imobilului teren 7322 mp și construcție P+E, înscris în CF. 103093 Brașov nr. top 7255/2, 7260/2/1/1/1/2, 7261/1/c/2/1/1/1/2 și să dispună radierea din cartea funciară a notării suprapunerii acestui imobil cu cel având nr. cadastral 118096 din CF 118096 și cu imobilul cu nr. cadastral 7007 provenit din dezmembrarea imobilului nr. top 7022/2 din CF 114379. La termenul de judecată din 10.06.2013, Inter Domus a preschimbato acțiunea în constatare cu una în revendicare imobiliară, solicitând obligarea pârâtului Czel Karl Friederic să-I lase în deplină proprietate și posesie imobilul în suprafață de 7322 mp. După efectuarea expertizei judiciare topo cadastrale, **Inter Domus a solicitat ca pârâtul Czel Karl să fie obligat să-I lase în deplină proprietate și posesie terenul din str. Meșotă nr. 1 compus din teren suprafață de 6.087 mp nr. topo 7021/1/1, nr. cadastral 118096, înscris în CF 118096 Brașov, iar în contradictoriu cu Statul Român a solicitat constatarea dreptului de proprietate asupra imobilului înscris sub nr. cadastral 7007, teren 1287 mp și construcție. De asemenea a solicitat să se dispună radierea suprapunerii amplasamentului imobilului înscris în CF 103093 CU NR. TOP 7255/2, 7260/2/1/1/1/2, 7261/1/C/2/1/1/1/2 în suprafață de 7322 mp cu cel al imobilelor cu nr. cadastral 118096 în suprafață de 6087 mp nr. top 7021/1/1 și nr. cadastral 7007 în suprafață de 1287 mp.**

Pârâtul Czel Karl a chemat în garanție Municipiul Brașov prin Primar, iar Inter Domus pe SN PLAFAR SA pt restituirea prețului plătit la adjudecare în măsura în care îi va fi respinsă acțiunea formulate împotriva pârâtului Czel Karl.

Pe fond Tribunalul Brașov a admis în parte acțiunea Inter Domus, l-a obligat pe pârâtul Czel Karl să-I lase în deplină proprietate imobilul de 6087mp CF 118096, a respins capătul de cerere constatarea dr. de proprietate în contradictoriu cu Statul Român pt. suprafața de 1287 mp nr. cadastral 7007. A respins



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

cererea de radiere a suprapunerii amplasamentului, a admis cererea de chemare în garanție a Municipiului Brașov prin primar în sensul de a modifica Dispoziția 4636/14.05.2010 (restituire în natură) – cu propunerea de acordare a măsurilor reparatorii compensare prin puncte. **A respins cererea de chemare în garanție a PLAFAR.**

Împotriva sentinței nr. 91/S/2015 a Tribunalului Dolj au declarant apel Inter Domus, Czel Karl și chematul în garanție Municipiul Brașov prin primar. **Curtea de Apel Brașov prin Decizia nr. 1690/14.12.2015 a respins apelul Inter Domus**, a admis apelurile lui Czel Karl și al Municipiului Brașov, **păstrându-se celelalte dispoziții ale sentinței apelate inclusiv cea de respingere a cererii de chemare în garanție a PLAFAR.**

Din acest motiv Inter Domus a formulat la 01.02.2016 cerere de completare a dispozitivului deciziei civile 1690/14.12.2015 a Curții de Apel Brașov, în sensul de a se pronunța și asupra cererii de chemare în garanție a PLAFAR. Această cerere a fost respinsă ca neîntemeiată conform Deciziei nr. 318/Ap/01.03.2016.

Împotriva acestor Decizii au formulat recurs Inter Domus și Veneto Banca Italia (intervenient).

La Î.C.C.J. a fost înregistrat dosarul nr. 1613/62/2013*, termen de judecată 03.02.2017. La acest termen avocatul numitului Czel Karl a precizat și depus documente din care a reieșit că dl Czel Karl a decedat la 16.11.2015. Din acest motiv deciziile recurate sunt lovite de nulitate, ÎCCJ A ADMIS sub acest aspect recursurile Inter Domus și Veneto Banca Italia a casat și trimis cauza spre rejudecare Curții de Apel Brașov.

În rejudecare – dosar nr. 1613/62/2013*, Curtea de Apel a introdus în cauză moștenitoarea pârâtului Czel KARL decedat în 2015, Czel Vivian – cetățeană austriacă. Curtea prin Decizia nr. 1614/11.10.2017 a respins apelul Inter Domus formulat împotriva sentinței nr. 91/S/2015, a admis apelurile Czel Vivian și Municipiul Brașov prin primar, menținând celelalte dispoziții ale sentinței apelate - inclusiv cea de respingere a cererii de chemare în garanție a PLAFAR.

Împotriva acestei Decizii au formulat recurs Inter Domus și Veneto Banca, respinse de Î.C.C.J. în dosarul nr. 1613/62/2013 ca nefondate – Decizia nr. 645/23,02,2018 – motivare extras pag. 30-41 (se vedea ultimul aliniat pagina 37 din decizie).**

Înalta Curte a apreciat că în mod legal instanța de apel în rejudecare, în lipsa unor critici legate de cererea de chemare în garanție a PLAFAR, în lipsa apelului provocat pe care-l avea la îndemână Inter Domus, a menținut dispoziția Sentinței nr. 91/S/2015 a Tribunalului Brașov, în sensul respingerii cererii de chemare în garanție a PLAFAR.

Prin hotărârea AGOA 6/07.10.20 s-a aprobat contractarea de servicii juridice externe pentru acest litigiu. La data depunerii prezentei exista doua actiuni initiate de Inter Domus împotriva SN PLAFAR SA pe portalul instantelor de judecata, 2215/3/2021 si 2216/3/2021, actiuni necomunicate inca subscrisei.

Fata de pretentiile petentei în suma de 477.600 euro societatea a înregistrat un provizion de 20% de 95.520 euro respectiv 461.856 lei

COVID 19



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

În contextul pandemiei cu noul coronavirus COVID 19 în vederea atenuării unor posibile efecte negative s-a dispus planul de măsuri de mai jos:

„PLAN DE ACȚIUNE PENTRU ASIGURAREA CONTINUITĂȚII ACTIVITĂȚII LA NIVELUL SOCIETĂȚII NAȚIONALE PLAFAR SA
23 Martie 2020

în contextul apariției riscului de îmbolnăvire cu COVID-19 și având în vedere:

- Declararea pandemiei de către OMS
- Hotărârile Comitetului Național pentru Situații Speciale de Urgență
- Recomandările Ministerului Muncii și Protecției Sociale emise în scopul prevenirii răspândirii infectării cu COVID 19
- Decretul nr. 195/ 16 martie 2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României, publicat în Monitorul Oficial nr. 212 din data de 16 martie 2020

Decid următorul planul de măsuri pentru asigurarea activităților de bază la nivelul Societății, a continuității activității și a protecției angajaților:

1. Măsuri de instruire și protecție a angajaților care lucrează în ture

Deoarece Societatea își desfășoară activitatea în ture care se suprapun cu programul de restricții de deplasare așa cum sunt prevăzute în Ordonanța Militară nr 2/21.03.2020, Articolul 5, alineatul 1: În intervalul orar 22:00 și 6:00, circulația persoanelor în afara locuinței/gospodăriei este permisă numai pentru motivele prevăzute la articolul 4, articolul citit mai devreme cu privire la recomandările pe timp de zi. Pentru verificarea motivului deplasării în interes profesional, persoanele sunt obligate să prezinte, la cererea personalului autorităților abilitate, legitimația de serviciu, adeverința eliberată de angajator sau o declarație pe proprie răspundere.

În acest sens Directorul de Sucursala Cluj în data de 23.03.2020 va întocmi adeverințe și va instrui tot personalul fabricii cu privire la explicațiile pe care trebuie să le prezinte organelor de control.

Acesta va menționa numărul de telefon de serviciu și va fi disponibil 24/24 în cazul în care vor exista solicitări de informații din partea autorităților.

2. Măsuri de igienă și protecție personală



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

Fiecare salariat va deveni un gestionar al situației de pandemie după propriile posibilități. Acesta trebuie să ia măsuri prin care să se asigure că are acces la informații corecte, precum și la resurse de hrană, apă și medicamente.

Deoarece virusul se transmite de la om la om, adoptarea măsurilor individuate de igienă cum ar fi acoperirea gurii și nasului în timpul strănutului și tusei, spălarea pe mâini, izolarea voluntară a persoanelor cu afecțiuni respiratorii pot preveni răspândirea infecției.

Asa cum am decis anterior, se vor lua urmatoarele masuri de igiena personala:

- La toate intrarile in fabrica vor fi instalate (acolo unde nu exista deja) aparate de dezinfectat. Angajatii au obligatia ca la fiecare intrare in incinta fabricii sa isi dezinfecteze mainile.
- Pe toata durata programului angajatii au obligatia sa poarte casti sanitare
- Conducerea sucursalei se va asigura ca in pauzele de masa si fumat nu se vor forma grupuri mai mari de 3 persoane
- Conducerea sucursalei se va asigura ca in pauzele de masa si fumat angajatii vor pastra distanta minima de 1 metru intre ei
- Pe perioada starii de urgenta angajatii sunt sfatuiti sa reduca la minim folosirea transportului in comun. In acest sens, acolo unde se pot grupa cate 3 angajati pe un mijloc de transport propriu, Societatea va suporta contravaloarea combustibilului acestuia.

Directorul de Sucursala va raporta de indata orice abatere de la prezentul plan de masuri.

3. Masuri de sprijin a angajatilor cu cu nevoi speciale din punct de vedere al situatiei familiale

3.1 Angajații afectați de închiderea temporară a unităților de învățământ beneficiază de prevederite Legii nr 19/2020 privind acordarea unor zile libere părinților pentru supravegherea copiilor, în condițiile stabilite prin Decretul nr 195/2020 și hotărârea de Guvern emisă în temeiul art. 4 din cuprinsul acesteia.

3.2 Directorii departamentelor din cadrul Societatii pot stabili efectuarea inclusiv a muncii la domiciliu/ telemuncă pentru angajatut/angajații din subordine, dacă sunt indeptinite cumulativ următoarele condiții:

- a) existența cererii angajatutului care conține declarația pe proprie răspundere, in formatul indicat in anexa care face parte integrantă din prezentul ordin;
- b) continuitatea activității prin asigurarea prezenței la Locul de muncă a minim 50 % din personal;
- c) specificul activității permite indeplinirea atribuțiilor de serviciu la domiciliu;

Desfășurarea efectivă a activității în regim de telemuncă/ muncă La domiciliu prin rotirea personalului in condițiile enunțate mai sus se organizează la nivelul fiecărui departament de către Directorii acestora. Rotirea și prioritizarea se realizează pe baza următoarelor criterii:

Nr crt	Criteriu	Prioritate
--------	----------	------------

1.	Persoane cu risc ex: (boli cardio-vascutare, diabet, boli respiratorii cronice,	
----	---	--



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

- hipertensiune, cancer, alergii la substante
dezinfectante, femei gravide) Prioritate 1
2. Persoane din familii monoparentale cu copii sub 14 ani Prioritate 2
 3. Persoane care se deplaseaza cu transportul în comun Prioritate 3
 4. Persoane cu copii sub 14 ani sau care au în Ingrijire persoane dependente Prioritate 4

Criteriile indicate anterior sunt stabilite exclusiv la nivelul instituției, în vederea asigurării funcționalității acestora pe perioada stării de urgență pe baza declarațiilor pe proprie răspundere ale angajaților.

În situația în care există mai mulți angajați în cadrul aceleiași departament care se încadrează în grupe de risc identice, se poate alterna, pentru aceștia, între programul normal și muncă la domiciliu/telemuncă, prin decizia Directorului de Departament.

Angajații care solicita și carora li se aproba munca la domiciliu/telemunca:

- depun o cerere în care se indică adresa domiciliului în care dorește să lucreze în perioada menționată, fapt că are acces exclusiv la aparatură necesară.
- În cuprinsul cererii este inclusă o declarație pe proprie răspundere din care rezultă faptul că angajatul rămâne la dispoziția instituției în programul de lucru, pentru desfășurarea activităților solicitate de superiorul ierarhic și respectă prevederile legale privind utilizarea informațiilor.
- sunt obligați să își îndeplinească atribuțiile și se supun controlului exercitat de superiorii ierarhici în aceleași condiții cu angajații care își desfășoară activitatea la sediul Societății.
- au obligația să fie prezenți la domiciliu în timpul programului de lucru și să răspundă la orice solicitări referitoare la activitatea profesională transmise prin mijloace de comunicare la distanță primite de la superiori ierarhici ori de la colegi, în timpul programului de lucru.
- respectă normele cuprinse în Regulamentul de organizare și funcționare al Societății și alte norme și proceduri specifice aplicabile, după caz.
- sunt obligați să respecte normele privind securitatea și sănătatea în muncă, în conformitate cu dispozițiile art. 8 din Legea nr. 81 /2018 privind reglementarea activității de telemuncă și ale Legii nr. 319/ 2006 a securității sănătății în muncă, cu modificări și completări ulterioare.

L.) Prezentarea expunerilor la risc

Principalele riscuri la care este supusă societatea și politicile aplicate sunt detaliate mai jos.

1. Riscul de piață

Riscul de piață este definit ca fiind riscul de a înregistra o pierdere sau de a nu obține profitul așteptat ca rezultat al fluctuației prețurilor, ratelor de dobândă și a cursurilor de schimb valutare.

Există un grad de incertitudine în ceea ce privește evoluția politicii economice interne și externe. Conducerea societății nu este în măsură să prognozeze eventualele schimbări în condițiile economice din România și efectele pe care acestea le-ar putea avea asupra situației financiare a societății.

2. Riscul de credit

Riscul de credit reprezintă riscul înregistrării de pierderi sau al nerealizării profiturilor estimate ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor financiare asumate.



S.N. PLAFAR S.A.

Bucuresti, Str Vasile Milea nr 2i, sector 6
J40/5889/1999, CUI- RO11945506

web: www.plafar.com
email: cabinet@plafar.com



Tel. 021.316.71.05
Fax 021.312.21.15

3. Riscul de solvabilitate

Acest risc se refera la capacitatea societatii de a isi achita la timp obligatiile de plata. Societatea a achitat la timp toate obligatiile sale fata de terti.

4. Riscul lichiditatii

Riscul lichiditatii reprezinta riscul ca societatea sa aiba dificultati in acumularea de fonduri pentru indeplinirea angajamentelor asumate. Riscul lichiditatii poate sa apara ca urmare a incapacitatii de a vinde un activ la o valoare apropiata de cea justa. Politica societatii referitoare la lichiditati este de a pastra suficiente lichiditati astfel incat sa poata fi achitate obligatiile la datele scadente.

M.) Altele

In anul 2021 nu au existat evenimente avand risc asociat de nivel critic sau major din cauza actiunii sau inactiunii Directorului General sau a Consiliului de Administratie.

In anul 2021 societatea a fost verificata de Curtea de Conturi a Romaniei pentru perioada 2017- 2021. Conform Raportului de control nr 2692/15.12.2021 a CCR-Cluj au fost constatate cateva abateri dupa cum urmeaza:

-36,971 lei reprezentand contravaloarea transportului cu masina personala la si de la locul de munca precum si lapte ca antidot. Aceasta abatere a fost rezolvata partial prin recuperarea drepturilor banesti de la persoana responsabila pentru decontarea laptelui antidot in valoare de 4,734 lei. Diferenta sumei de 32,237 lei a fost actualizata in plangerea penala pe care subscrisa a formulat-o impotriva salariatei Dan Marta- Director productie

-750 lei reprezentand amenda aplicata de politia romana, serviciul arme, explozivi si substante periculoase, aceasta abatere a fost remediata in timpul misiunii de control prin recuperarea banilor de la persoana responsabila

- 1,362 lei reprezentand decontare produse casnice de catre directorul de sucursala de la acea vreme, abatere remediata in timpul misiunii de audit prin recuperarea sumei de la persoana responsabila.

PRESEDINTE CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

TEODORA STEFAN CEL MARE

DIRECTOR GENERAL
CRISTIAN BECHERU

DIRECTOR ECONOMIC
MIHAI LAPADATESCU